*Печатное средство массовой информации*

*Лехминского сельского поселения*

*Холм-Жирковского района*

*Смоленской области*

«ЛЕХМИНСКИЙ ВЕСТНИК»

***27*** *января 2017 года № 1(7)*



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЛЕХМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ХОЛМ-ЖИРКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 09.01.2017 г. № 2

Об утверждении плана работы

Совета депутатов Лехминского

сельского поселения Холм-

Жирковского района Смоленской

области на 2017 год

Совет депутатов Лехминского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить план работы Совета депутатов Лехминского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области на 2017 год (прилагается).

Глава муниципального образования

Лехминского сельского поселения

Холм-Жирковского района

Смоленской области. **Л.А. Федотова**

**Приложение**

**к решению заседания Совета депутатов Лехминского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области от 09.01.2017г.№2**

# П Л А Н

**работы Совета депутатов Лехминского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области на 2017 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование мероприятий** | **Срок проведения** | **Ответственные исполнители** |
| **1** | **Заседания Совета депутатов** |  |  |
| 1. | Проведение очередных заседаний Совета депутатов по вопросам: |  |  |
| 1.1 | Об утверждении муниципальной Программы «Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Лехминского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области на 2017 – 2019 годы» | Январь | Глава муниципального образования, комиссия по бюджету и муниципальному имуществу. |
| 1.2 | Отчет Администрации об исполнении местного бюджета за 2016 год,  Отчет Администрации о расходовании резервного фонда Администрации Лехминского сельского поселения в 2015 году | Январь | Глава муниципального образования постоянная комиссия по бюджету |
| 1.3 | О порядке обеспечения малоимущих граждан в улучшении жизненных условий | Январь | Глава муниципального образования |
| 1.4 | О перспективах осуществления работы ТОС | Февраль | Глава муниципального образования |
| 1.5 | О работе Администрации по обеспечению первичных мер противопожарной безопасности на территории сельского поселения | Февраль | Глава муниципального образования |
| 1.6 | О благоустройстве населенных пунктов сельского поселения | Апрель | Глава муниципального образования, постоянная комиссия по вопросам благоустройства |  |
| 1.7 | Об обеспечении населения сельского поселения услугами торговли, транспорта, связи, бытового обслуживания | Апрель | Глава муниципального образования, постоянные комиссии |  |
| 1.8 | О работе с детьми и молодежью  в сельском поселении | Апрель | Глава муниципального образования, постоянная комиссия |
| 1.9 | Об исполнении местного бюджета за 1 квартал 2017 года | Апрель | Глава муниципального образования, постоянная комиссия по бюджету |
| 1.10 | О расходовании средств резервного фонда за 1 квартал 2017 года | Апрель | Глава муниципального образования, комиссия по бюджету |
| 1.11 | Об организации спортивно-массовых мероприятий на летний период | Июль | Глава муниципального образования |
| 1.12 | О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осеннее - зимний период 2017-2018 гг. | Июль | Глава муниципального образования, постоянная комиссия |
| 1.13 | Отчет Администрации сельского поселения об исполнении бюджета за 1 полугодие 2017 года | Июль | Глава муниципального образования |
| 1.14 | Отчет о расходовании денежных средств из резервного фонд главы сельского поселения  за 1 полугодие 2017 года | Июль | Глава муниципального образования, постоянная комиссия по бюджету |
| 1.15 | О работе Дома культуры по организации досуга населения | Октябрь | Глава муниципального образования |
| 1.16 | Об установлении, изменении и отмене местных налогов и сборов | Октябрь | Глава муниципального образования |
| 1.17 | Об исполнении бюджета сельского поселения за 9 месяцев 2017 года | Октябрь | Глава муниципального образования, постоянная комиссия по бюджету |
| 1.18 | О расходовании средств резервного фонда за 9 месяцев 2017 года | Октябрь | Глава муниципального образования, постоянная комиссия по бюджету |
| 1.19 | О проекте местного бюджета сельского поселения на 2017 год | Октябрь | Глава муниципального образования, постоянная комиссия по бюджету |
| 1.20 | Об утверждении местного бюджета сельского поселения на 2018 год | Декабрь | Глава муниципального образования, постоянная комиссия по бюджету |
| 1.21 | О перспективном плане работы Совета депутатов сельского поселения на 2018год | Декабрь | Глава муниципального образования, постоянные комиссии |
| 1.22 | Проведение внеочередных заседаний Совета депутатов Лехминского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области | В течение года | Глава муниципального образования, заместитель Главы муниципального образования из числа депутатов, постоянные комиссии Совета депутатов, депутаты |
| **2.** | **Заседания постоянных комиссий Совета депутатов** |  |  |
| 2.1 | Заседания постоянных комиссий – по бюджету, финансовой и налоговой политике, по вопросам муниципального имущества, по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, озеленению, экологии по вопросам, выносимым на заседания Совета депутатов | ежемесячно | Председатели постоянных комиссий |
| **3.** | **Организационная и информационная работа с населением** |  |  |
| 3.1 | Проведение публичных слушаний по вопросам внесения изменений и дополнений в Устав Лехминского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области, проекта местного бюджета на 2017 год | В течение года | Глава муниципального образования, депутаты |
| 3.2 | Проведение встреч с избирателями, участие в собраниях и конференциях граждан по вопросам местного значения | В течение года | Депутаты |
| 3.3 | Отчет депутатов о проделанной работе перед населением | Декабрь | Депутаты |
| 3.4 | Опубликование (обнародование) принятых Советом депутатов решений | Весь период | Глава муниципального образования |



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЛЕХМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ХОЛМ-ЖИРКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.01.2017 г. № 3

Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Лехминскогосельского поселенияХолм-Жирковскогорайона Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, а также порядок и

условия предоставления такого имущества в аренду

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2007 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 №645, приказом Министерства экономического развития РФ от 20.04.2016 №264, Совет депутатов Лехминского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Лехминского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, а также порядок и условия предоставления такого имущества в аренду.

2. Настоящее решение вступает в силу после дня подписания и подлежит обнародованию.

Глава муниципального образования

Лехминского сельского поселения

Холм-Жирковского района

Смоленской области **Л.А. Федотова**

Приложение

к решению Совета депутатов

Лехминского сельского поселения

Холм-Жирковского района

Смоленской области

от 27.01.2017 г. № 3

**ПОРЯДОК**

**формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Лехминского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, а также порядок и условия предоставления**

**такого имущества в аренду.**

1.ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Лехминскогосельского поселенияХолм-Жирковскогорайона Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, а также порядок и условия предоставления такого имущества в аренду (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2007 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 20.08.2010 № 645, приказом Министерства экономического развития РФ от 20.04.2016 №264.

1.2. Настоящий Порядок регулирует правила формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Лехминскогосельского поселенияХолм-Жирковскогорайона Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, а также порядок и условия предоставления такого имущества в аренду.

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ

2.1. Формирование Перечня представляет собой действия по утверждению Перечня, либо его изменению и дополнению путем включения или исключения из Перечня соответствующего имущества.

2.2. В Перечень включается имущество, находящееся в собственности Лехминского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области, (далее Лехминское сельское поселение) свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), необходимое для обеспечения предпринимательской деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, занимаемое организациями, образующими инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, а также иное недвижимое имущество, необходимое для решения вопросов местного значения в части реализации муниципальных программ по развитию и поддержке малого и среднего предпринимательства.

2.3. Перечень муниципального имущества, утверждается постановлением Администрации Лехминского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области, с ежегодным, до 1 ноября текущего года, дополнением такого Перечня муниципальным имуществом.

2.4. Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

2.4. Дополнения в утвержденный Перечень вносятся по следующим основаниям:

2.4.1. При зачислении в муниципальную казну объектов, находящихся в пользовании субъектов малого и среднего предпринимательства, прошедших процедуру государственной регистрации права муниципальной собственности после утверждения Перечня и которые не подлежат отчуждению в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2007 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.4.2. При зачислении в муниципальную казну объектов, прошедших процедуру государственной регистрации права муниципальной собственности, не обремененных правами третьих лиц, при условии, что объекты не будут использоваться для размещения органов местного самоуправления, муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений.

2.5. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.6. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=848A1AE3736118F65EC3C906A7F05BAFC8B3133CF08E52FDAEFB88F756E1188EAF4E50EEB5529B8Ax1z7M) Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ И ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ

3.1. Ведение Перечня включает в себя создание базы данных муниципального имущества, формируемой в соответствии с утвержденным Перечнем. Ведение базы данных означает занесение в нее объектов учета и данных о них, обновление данных об объектах учета, включение и исключение объектов учета из указанной базы при внесении дополнений в утвержденный Перечень.

3.2. Ведение перечня осуществляется в электронной форме.

[Перечень](consultantplus://offline/ref=485A928574546245A9162CFF15FEB94488615019E3FE02173B269DF9C6F30494F7F4F1A612366859z7a2O) и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте Лехминского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

3.3. Сведения о перечнях имущества представляются в уполномоченный орган – орган исполнительной власти Смоленской области, уполномоченный высшим исполнительным органом государственной власти Смоленской области на взаимодействие с акционерным обществом «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства»:

1) сведения о перечнях муниципального имущества - в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения;

2) сведения об изменениях, внесенных в перечни муниципального имущества, в том числе о ежегодных дополнениях таких перечней муниципальным имуществом, - в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения, но не позднее 5 ноября текущего года.

Форма и состав таких сведений утверждены приказом Минэкономразвития России от 20 апреля 2016 г. N 264.

4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ

4.1. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть использовано в целях предоставления его в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

4.2. До установления Правительством Российской Федерации иного порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, предоставление имущества, включенного в Перечень, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется посредством проведения торгов в виде аукциона в порядке определенном Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67.

4.3. Торги на право заключения договоров аренды имущества, включенного в Перечень, проводит Администрация.

4.4. Юридические и физические лица, не относящиеся к субъектам малого и среднего предпринимательства, к участию в торгах не допускаются.

4.5. Договор аренды имущества, включенного в Перечень, заключается на срок не менее 5 лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Газета  «Лехминский вестник»  № 1(7) от 27.01.2017 года.  Тираж 10 экз. (5-ти страницах)  Распространяется бесплатно. | Учредители:  Совет депутатов Лехминского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области,  Администрация Лехминского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области | Наш адрес:  215653 Смоленская область, Холм-Жирковский район, д. Лехмино, пер. Центральный, дом 2.  Эл.адрес: molehmino@yandex.ru  Телефон/ факс: 8(48139) 2-42-41 |
| Номер подготовили: Л.А. Федотова; Л.В. Годунова; С.И. Данилкович. | | |